



Rif.: 40320245

**€ 180.000**

**5 locali in vendita**

**Potenza, Via Enrico Toti**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 132 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 420
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 235,42 kW h/m<sup>3</sup> anno

In via Enrico Toti n. 21, appartamento di 132 mq posto al primo piano di uno stabile ristrutturato nel 2018, con ascensore, due posti auto privati e 3 posti jolly, situati in area condominiale privata con sbarra elettrica. L'appartamento è composto da: un ampio ingresso, bagno di servizio e una prima camera. Un corridoio ci porta alla cucina, sala da pranzo, con uno spazioso balcone di 8,80 mq che affaccia su un parco giochi immerso nel verde, di fronte, un grande soggiorno con balcone di 6,5 mq. Nella zona notte, due ampie camere da letto e bagno. Triplo affaccio, luminosissimo. Completa la proprietà una capiente soffitta di 24 mq ed un garage di 21 mq, con la possibilità di trasformarlo in locale commerciale. Termoautonomo. Per maggiori informazioni o per visionare l'immobile può contattarci al seguente numero: 0971/24344, tramite whatsapp: 3448755693, oppure mandare una mail su pzc6. Per chi avesse intenzione di acquistarlo attraverso l'ottenimento di un mutuo è possibile, inoltre su richiesta, ricevere una consulenza

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

