



Rif.: 61218859

€ 265.000

Casa indipendente in vendita

Cava Manara, Via Luigi Galvani - Mezzana Corti

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 193 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 244.16 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.24 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Cava Manara fraz. Mezzana Corti - Proponiamo in vendita una splendida casa indipendente completamente ristrutturata nel 2025, immersa nella quiete della campagna ma comodamente collegata ai principali servizi e a soli 10 minuti d'auto da Pavia. La proprietà è circondata da un ampio giardino privato, ideale per vivere gli spazi esterni in totale privacy e relax. All'interno dell'area verde è presente un pratico locale tecnico adibito a ripostiglio, dove sono installati gli impianti per il tiraggio dell'acqua: l'abitazione è infatti completamente autonoma dal punto di vista idrico, senza necessità di allaccio all'acquedotto. Dal giardino si accede direttamente all'abitazione, dove un comodo ingresso con vano scala ospita un pratico ripostiglio ricavato nel sottoscala. Sulla destra si apre un ampio e luminoso soggiorno,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

