



Rif.: 61212298

€ 190.000

Trilocale in vendita

Cava Manara, Via Fermi - Mezzana Corti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 149 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 900
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	1

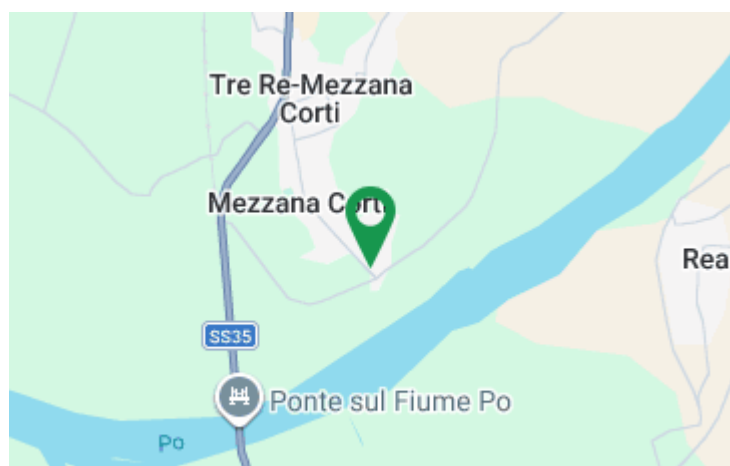
Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Cava Manara fraz. Mezzana Corti, Via Fermi - Nella suggestiva frazione di Mezzana Corti, all'interno della storica "ex Dogana", proponiamo in vendita uno splendido trilocale con giardino privato e ampio terrazzo. L'ingresso all'abitazione avviene tramite un caratteristico portico che conduce all'ampio e luminoso soggiorno, impreziosito da una stufa a legna che crea un'atmosfera calda e accogliente. La zona giorno prosegue con una spaziosa cucina abitabile, con accesso diretto al magnifico terrazzo di circa 75 mq, ideale per pranzi e cene all'aperto in totale privacy. La zona notte, ben distribuita e collegata da un lungo disimpegno finestrato, comprende un bagno con vasca, una camera singola, una generosa camera matrimoniale e un secondo bagno con doccia, utilizzabile anche come pratica lavanderia. La proprietà è completata da un giardino privato di circa 100 mq e da un'ampia autorimessa al piano interrato. L'edificio, un tempo sede della storica Dogana, è stato completamente ristrutturato nel 2004, mantenendo il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

