



Rif.: 61167244

€ 162.000

Trilocale in vendita

Travacò Siccomario, Via XXV Aprile - Rotta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 98 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.500
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 154.87 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.58 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Travacò Siccomario fraz. La Rotta - In frazione La Rotta proponiamo in vendita un trilocale posto al secondo piano di una palazzina edificata alla fine degli anni '80. La scala in cui è inserito l'immobile è composta da sole 4 unità abitative, garantendo un contesto tranquillo e riservato. L'ingresso, tramite porta blindata, conduce direttamente all'ampio soggiorno, luminoso e servito da balcone. La zona giorno è completata da una cucina abitabile, anch'essa con accesso al balcone. La zona notte, ben disimpegnata, ospita un bagno finestrato con doccia walk-in e doppio lavabo, una camera matrimoniale, una camera doppia e un ripostiglio utilizzabile anche come lavanderia, grazie alla presenza degli attacchi per la lavatrice. L'appartamento ha subito una parziale ristrutturazione, con la sostituzione di tutti gli infissi esterni ora in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

