



Rif.: 61122459

€ 77.000

Casa semindipendente in vendita

Mezzana Rabattone, Via Guglielmo Marconi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 191 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 256.60 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.49 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Mezzana Rabattone, Via Marconi - In tranquillo contesto residenziale proponiamo in vendita un'ampia porzione di cascina disposta su due livelli, con giardino di proprietà. L'immobile si apre direttamente sull'ampio giardino privato, impreziosito da due portici coperti, perfetti per pranzi e cene all'aperto durante la bella stagione, e da una piscina attualmente in disuso, con la possibilità di essere ripristinata. La proprietà dispone di doppi ingressi, sia dal lato strada che dal giardino. Al piano terra si trovano un ampio soggiorno al grezzo, facilmente personalizzabile secondo le proprie esigenze, una spaziosa cucina abitabile, un bagno di servizio e un comodo ripostiglio, anch'essi da ultimare. Una scala a chiocciola in muratura conduce al piano primo, dove si sviluppa la zona notte composta da tre camere passanti, un



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

