



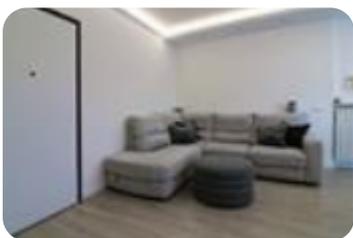
Rif.: 61046527

€ 192.000

Bilocale in vendita

San Martino Siccomario, Via Otto Marzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 82 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 86.03 kW h/m² anno

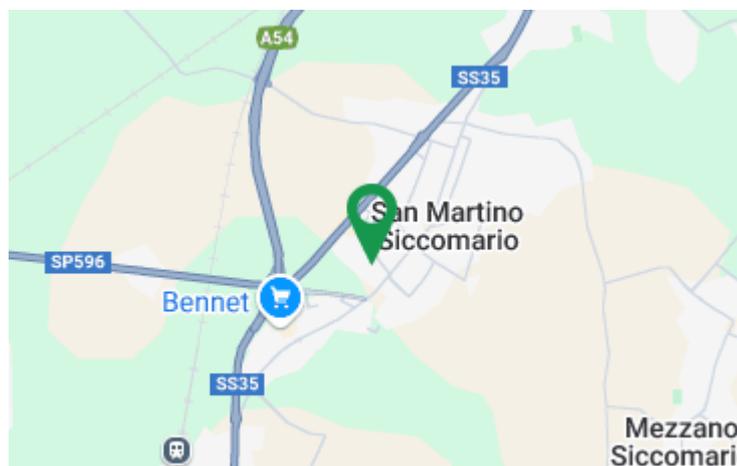
EP globale rinnovabile: 1.56 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

San Martino Siccomario, Via Otto Marzo - In elegante contesto residenziale di fine anni '90, proponiamo in vendita un raffinato bilocale situato al secondo piano di una signorile palazzina dotata di ascensore, completamente ristrutturato nel 2023. L'ingresso, attraverso porta blindata, introduce direttamente nell'ampio e luminoso soggiorno, impreziosito dall'accesso al balcone, perfettamente vivibile e ideale per momenti di relax o per pranzi e cene all'aperto. La zona giorno è completata da una spaziosa cucina abitabile, progettata per unire funzionalità e comfort. Dal disimpegno si accede alla zona notte, dove troviamo immediatamente sulla sinistra un bagno finestrato completamente rinnovato, dotato di moderna doccia e finiture contemporanee. Di fronte si apre la confortevole camera matrimoniale,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

