



Rif.: 60751011

## € 650.000

### Bifamiliare in vendita

San Martino Siccomario, Via Benedetto Croce

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 422 ca.
<b>Locali:</b>	12
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Balconi:</b>	8
<b>Box:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 458.67 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

San Martino Siccomario Via B. Croce - Nel centro del paese e in totale indipendenza, proponiamo ampia soluzione bifamiliare con giardino privato. L'immobile è suddiviso in 2 unità con accesso indipendente disposte su 2 livelli. La prima abitazione è situata al piano primo, l'ingresso è su disimpegno che separa gli ambienti: sono presenti un angolo cottura con tinello, sala pranzo, un soggiorno, 4 camere da letto, 4 balconi, un bagno con vasca e uno con doccia. La seconda soluzione sita al secondo piano e raggiungibile attraverso una scala interna, è composta da angolo cottura con tinello servita da balcone, soggiorno, sala pranzo entrambe servite da balcone, 4 camere da letto tutte con l'accesso al balcone e due bagni dotati di doccia. Nel giardino comune alle 2 abitazioni che circonda la villa sui 4 lati, sono presenti due ampie

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

