



Rif.: 61235152

**€ 89.000**

## Mansarda in vendita

Voghera, Via Ugo Bassi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	mansarda
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	5

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 163.74 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

VOGHERA - In una tranquilla zona residenziale, immersa in un contesto riservato e piacevole, proponiamo in vendita una graziosa mansarda di circa 75 mq, situata all'ultimo piano di una palazzina costruita nel 2000 e servita da ascensore. Questa abitazione conquista fin dal primo sguardo grazie alla sua atmosfera calda e luminosa, dove ogni ambiente è pensato per offrire comfort e funzionalità. Il soggiorno con cucina a vista rappresenta il cuore della casa: uno spazio accogliente e conviviale, ideale per condividere i momenti di ogni giorno, che si apre direttamente su un piacevole terrazzo privato. Un angolo da vivere in ogni stagione, perfetto per una colazione all'aria aperta, una cena estiva o semplicemente per rilassarsi al termine della giornata. La camera da letto, ampia e confortevole, regala un ambiente intimo e rilassante, pensato per il benessere e il riposo. Il bagno, moderno e ben rifinito, completa gli spazi con praticità ed eleganza. L'appartamento è dotato di:

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

