



Rif.: 61202267

€ 59.000

**Casa semindipendente in vendita**  
 Voghera, Via Schizzola

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1



**Classe energetica:** G

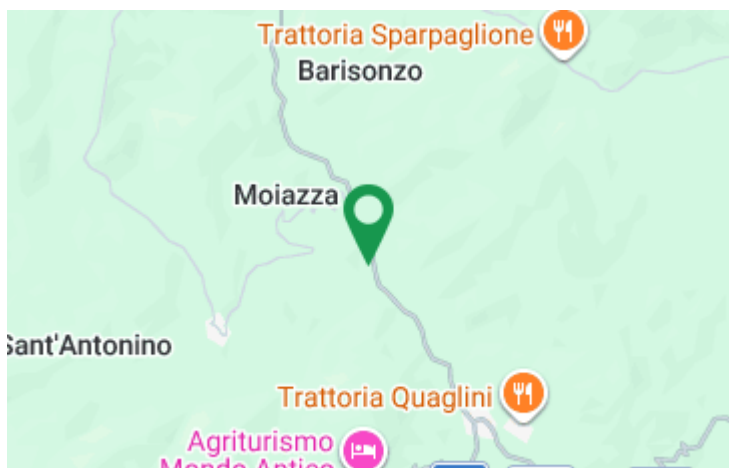
**EP globale non rinnovabile:** 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

TORRAZZA COSTE - Immersa nel verde delle colline dell'Oltrepò Pavese, tra dolci pendii e silenzi rigeneranti, proponiamo in vendita una graziosa casa semindipendente. La soluzione ideale per chi sogna una vita lontana dal caos, senza rinunciare al calore di un ambiente accogliente e misurato. Entrando al piano terra, si viene accolti da un soggiorno luminoso e da un cucinotto raccolto ma funzionale, pensati per condividere momenti autentici. Salendo al primo piano, si scopre un'ampia camera da letto e un bagno con vasca. Al secondo piano, una deliziosa mansarda si presta a diventare un originale studio, un rifugio creativo o una camera extra per gli amici. La porta d'ingresso è blindata, gli infissi in legno e doppi vetri e i pavimenti sono in parquet e ceramica. Gli impianti sono stati rivisti recentemente e l'immobile offre già un'ottima base di partenza per essere abitato fin da subito. Il vero incanto, però, si vive fuori: un ampio terreno tutto intorno alla casa regala la libertà di avere un giardino privato, dove il tempo sembra scorrere più lento. E c'è di più: un rustico recuperabile, pronto a trasformarsi secondo i tuoi desideri – laboratorio, taverna, dépenda [...]

**Mappa**



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

