



Rif.: 61185539

€ 59.000

Multilocale in vendita

Voghera, Via Giacomo Matteotti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 121 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annuie:	€ 1.700
Bagni:	2



Classe energetica: **F**

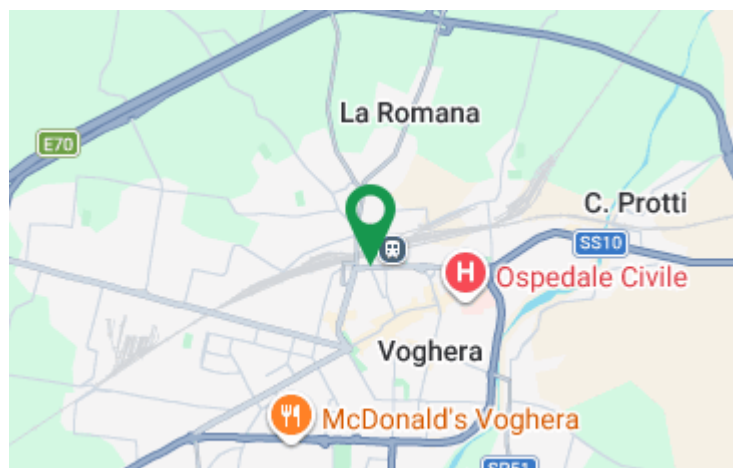
EP globale non rinnovabile: 308.48 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VOGHERA - A soli 100 metri dalla stazione ferroviaria di Voghera, proponiamo in vendita un ampio negozio di 121 mq situato in posizione altamente strategica e di forte passaggio. L'immobile si sviluppa su un unico livello con ingresso e vetrina su strada, offrendo un'ottima visibilità sia per attività commerciali al dettaglio che per studi professionali. Lo spazio interno, luminoso e versatile, è composto da un grande ambiente open space, retro e servizio. Il negozio si presenta in buone condizioni ed è subito disponibile, con riscaldamento autonomo e costi di gestione contenuti. La zona è ben servita, con la presenza di numerose attività, parcheggi, scuole e uffici, il che lo rende ideale anche come investimento a reddito. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma. Il nostro Studio si trova in centro storico, zona pedonale, sulla via che collega la stazione ferroviaria con la via Emilia. Gli orari di apertura al pubblico sono: da LUNEDÌ a VENERDÌ 9.00-12.30 - 14.30-19.00 SABATO 9.00-12.30. Siamo presenti anche su Facebook ed Instagram. Per una ricerca più rapida e in mobilità potete scaricare dal vostro smartphone o tablet l'applicazione gratuita Tecnocasa. Avrete

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

