



Rif.: 61136733

**€ 68.000**
**Bilocale in vendita**

Voghera, Via Piave

**Tipologia:** appartamenti

mq 80 ca.

**Locali:**

2

**Sottotipologia:**
 2 locali

**Spese Annuie:**
 € 800

**Bagni:**
 1

**Terrazzi:**
 2

**Balconi:**
 1

**Piano:**
 1

**Classe energetica:** 
**EP globale non rinnovabile:** 387.99 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 
**EP estiva del fabbricato:** 

VOGHERA - In una tranquilla zona residenziale, a soli 300 metri da Piazza Mardi, proponiamo in vendita un appartamento che coniuga comfort, praticità e calore domestico. Situato al primo piano di una palazzina elegante e ben tenuta, servita da ascensore, l'alloggio accoglie sin dall'ingresso con un'atmosfera intima e familiare. La cucina abitabile, luminosa e funzionale, affaccia su un comodo balcone che regala uno spazio perfetto per una colazione all'aperto o per godersi un momento di quiete. Il soggiorno, ampio e ben proporzionato, si apre invece su un terrazzino che offre uno scorcio gradevole sul contesto circostante, ideale per leggere, rilassarsi o ospitare amici in un ambiente accogliente. La zona notte si distingue per la spaziosa camera matrimoniale, impreziosita da un grande terrazzo che amplifica la sensazione di luce e aria. Un pratico ripostiglio, utilizzato anche come

I piani sono indicativi e non hanno finora ricevuto una valutazione completa da parte dell'

i

c

:

:

:

:

:

:

:

:

:

:

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.



## Mappa


**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

