



Rif.: 61068663

# € 159.000

## Trilocale in vendita

Rivanazzano Terme, Via Enrico De Nicola - Rivanazzano

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 114 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 54.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

RIVANAZZANO - A 300 metri dalle Terme di Rivanazzano e dal centro cittadino proponiamo in vendita appartamento al secondo e ultimo piano di una palazzina di recente costruzione. L'appartamento è composto da una zona giorno con salone, che affaccia su ampio balcone, e cucina; nella zona notte si trova un disimpegno che porta alle due camere da letto matrimoniali e ai due bagni. L'immobile, che è stato recentemente ristrutturato a nuovo, presenta impianti di ultima generazione, porta d'ingresso blindata e aria condizionata. Il riscaldamento, autonomo, è regolabile in totale autonomia grazie alla caldaia presente nell'abitazione. A servizio della proprietà anche cantina, autorimessa e due balconi con accesso dalle camere da letto. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma. Il nostro Studio si trova in centro storico, zona pedonale, sulla via che collega la stazione

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

