



Rif.: 61046616

€ 89.000

Bilocale in vendita

Voghera, Via Paolo Borroni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 73 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 350
Bagni:	1



Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 156.89 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

VOGHERA - Nel cuore di Voghera e in prossimità delle principali vie di passaggio della città, proponiamo un accogliente appartamento situato al piano terra di un edificio storico. L'immobile, recentemente ristrutturato a nuovo, offre un ambiente moderno e funzionale, ideale per chi cerca comfort e praticità; l'appartamento è composto dall'ingresso sulla zona giorno che comunica con l'ampia camera da letto e con la sala da pranzo con cucina a vista. Infine il bagno è finestrato e con box doccia. Il riscaldamento termoautonomo assicura un controllo ottimale dei consumi energetici, mentre la classe energetica C rappresenta un valore aggiunto in termini di efficienza. Un ulteriore vantaggio è l'assenza di spese condominiali, che rende questa soluzione particolarmente interessante per chi desidera gestire in autonomia le proprie spese. Il prezzo richiesto si intende comprensivo del mobilio, ideale per chi cerca una soluzione abitativa pronta all'uso o una abitazione da mettere a reddito. La posizione strategica nel comune di Voghera consente di usufruire di tutti i servizi e le comodità che la città offre, rendendo questo appartamento una scelta ideale per diverse

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

