



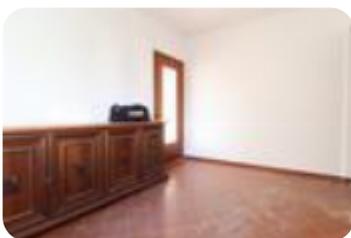
Rif.: 60996260

**€ 75.000**

## Multilocale in vendita

Voghera, Via Lomellina - Medassino

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 114 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **E**

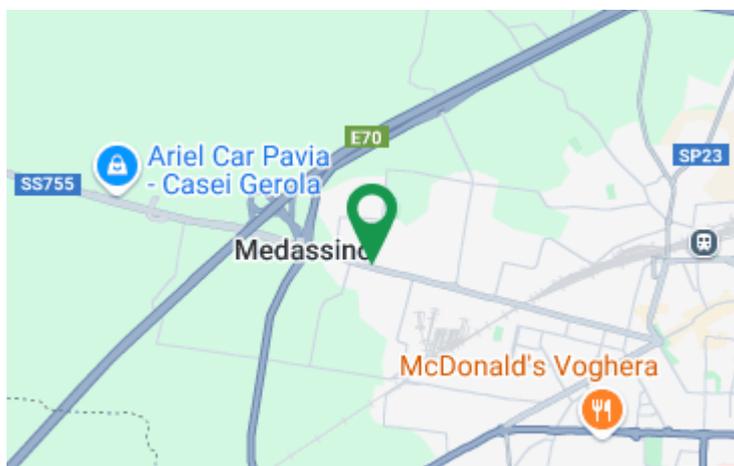
EP globale non rinnovabile: 368.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VOGHERA - In zona Medassino, nel comune di Voghera, proponiamo in vendita un immobile versatile e ben strutturato, ideale per chi cerca una soluzione abitativa con opportunità commerciali. La proprietà si sviluppa su due livelli e comprende un negozio al piano terra, attualmente adibito a pizzeria, che è affittato con regolare contratto di locazione in essere. Al piano superiore si trova l'appartamento bilocale, perfetto per uso residenziale o come investimento; l'appartamento è composto dal soggiorno con cucinotto annesso, camera da letto e bagno con vasca. Completa la proprietà il balcone il portico, il magazzino e la cantina al piano seminterrato. Per maggiori informazioni contattare l'agenzia immobiliare Tecnocasa sita in Voghera (PV) via Plana Giovanni, 34. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma. Il nostro Studio si trova in centro storico, zona pedonale, sulla via che collega la stazione ferroviaria con la via Emilia. Gli orari di apertura al pubblico sono:

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

