



Rif.: 60822742

**€ 139.000**

## Casa indipendente in vendita

Fortunago, Frazione San Eusebio -  
 Sant'Eusebio

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 215 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 214.75 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

FORTUNAGO - Sulle colline dell'Oltrepò Pavese proponiamo casa indipendente libera sui tre lati con una vista mozzafiato per godersi momenti di relax con familiari ed amici. La casa è composta dalla sala con il camino, dalla cucina abitabile e dal bagno di servizio al piano terra; al piano superiore la zona notte ospita la camera da letto matrimoniale con angolo cabina armadio, la seconda camera, il balcone ed il bagno con la vasca e con la doccia disimpegnato dall'antibagno. Il punto forte della casa è l'ultimo piano in cui troviamo l'ampia camera mansardata ed il terrazzo con vista sui colli. Le porte ed i serramenti sono in legno, i pavimenti in ceramica, le finestre sono dotate di inferriate al piano terra e l'impianto di riscaldamento è alimentato dai

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

