Affiliato: Studio R.m.d. Broni Sas
Partita IVA: 02371110186
P.zza Vittorio Veneto, 59 27043 Broni (PV)
Email: pvhg4@tecnocasa.it - Tel.: 038552180









Rif.: 61295093

€ 70.000

Casa indipendente in vendita

Cigognola, Via Ugo Giorgi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 159 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 341.21 kW h/m² anno
EP invernale del fabbricato: ☹
EP estiva del fabbricato: ☺

CIGOGNOLA – CASA INDIPENDENTE CON CANTINA E DEPOSITONel cuore dell'Oltrepò Pavese, in posizione collinare ai piedi del suggestivo Castello di Cigognola, proponiamo in vendita una casa indipendente ideale per chi desidera vivere in un contesto tranquillo, circondato dal verde e con una piacevole vista sul paesaggio collinare circostante.La posizione offre un buon equilibrio tra tranquillità e comodità, grazie alla vicinanza con il comune di Broni, raggiungibile in pochi minuti di automobile, dove sono presenti i principali servizi.L'abitazione si sviluppa su più livelli e presenta una distribuzione degli spazi funzionale. Al piano terra troviamo la zona giorno, composta da soggiorno comunicante con il cucinotto, una sala (oggi arredata come camera da letto) e un bagno con doccia.Salendo al primo piano si sviluppa la zona notte, composta da due camere matrimoniali di generose dimensioni e da un secondo bagno. Il secondo piano ospita invece un locale mansardato, uno spazio aggiuntivo da destinare alle

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.