

Partita IVA: 02371110186 P.zza Vittorio Veneto, 59 27043 Broni (PV) Email: pvhg4@tecnocasa.it - Tel.: 038552180

appartamenti

















## Mappa



Rif.: 61103904

Tipologia:

## € 125.000

## Trilocale in vendita

Broni, Via G. Marconi

Superficie:mq 111 ca.Locali:3Sottotipologia:3 localiSpese Annue:€ 150Bagni:1Terrazzi:1Box:1Posti auto:1Piano:1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 198.89 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

BRONI - A 700 metri dal centro, proponiamo in vendita questo appartamento posto al primo ed ultimo piano di un edificio costruito nel 1967 e composto da sole quattro unità abitative. Questa abitazione si sviluppa su unico livello, con una disposizione funzionale di tre locali e servizi ben distribuiti nel seguente modo:- ingresso nel corridoio;- cucina abitabile con accesso al balcone;- ampio soggiorno con uscita sul balcone;- due camere da letto;- bagno con doccia. Viene venduto completamente arredato. Caldaia recente, serramenti rifatti con vetrocamera e zanzariere, porta blindata. Al piano terra di pertinenza un'ampia cantina da usare anche come rimessa di 40 mq, oltre all'orto privato di 80 mq. Tutti gli impianti sono autonomi, senza amministratore

## Scopri Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.