



Rif.: 60869151

**€ 39.000**

## Mansarda in vendita

Castana, Frazione Casa Colombi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 69 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	mansarda
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 188,21 kW h/m<sup>2</sup> anno

CASTANA - Appartamento situato al secondo ed ultimo piano di un condominio composto da soli quattro unità abitative. Immerso nella quiete dei vigneti dell'Oltrepò Pavese, questa mansarda rustica e accogliente offre privacy e relax in un contesto non trafficato. L'ingresso sulla zona giorno perlinata con parete attrezzata, tavolo e zona relax vi condurrà alla zona notte con camera matrimoniale, seconda camera e bagno. Completo di arredamento con il box al piano terra, questo appartamento rappresenta un'opportunità unica per chi cerca un rifugio di charme senza rinunciare al comfort. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma. Il costo di Studio è in base alla visita virtuale del bene e senza

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

