**Affiliato: Studio Voghera Fides D.I.**
Partita IVA: 01502380189
Via XX Settembre, 48 27058 Voghera (PV)
Email: pvhg3@tecnocasa.it - Tel.: 0383364719









Rif.: 61299903

# € 110.000

## Trilocale in vendita

### Voghera, Via Jacopo Dentici

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 109 ca. |
| **Locali:** | 3 |
| **Sottotipologia:** | 3 locali |
| **Bagni:** | 2 |
| **Balconi:** | 1 |
| **Posti auto:** | 1 |
| **Piano:** | 2 |

**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 198.45 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** 😐

**EP estiva del fabbricato:** ☹

VOGHERA - ADIACENZE VIA VERDI proponiamo elegante appartamento ristrutturato, in pieno centro a Voghera, inserito in una piccola palazzina ben tenuta. Una soluzione curata nei dettagli, pronta da abitare, per chi cerca qualità e raffinatezza a due passi dai servizi. L'appartamento, posto al secondo piano servito da ascensore, è composto da accogliente soggiorno con affaccio su balcone, cucina abitabile e comoda per vivere la quotidianità, due spaziose camere da letto, due bagni, uno con doccia e l'altro con vasca idromassaggio ideale per momenti di relax e ripostiglio. Le finiture sono di pregio, le pareti sono rifinite in stucco veneziano, che conferisce agli ambienti eleganza e carattere, i serramenti sono in pvc con doppio vetro e zanzariere, videocitofono con telecamera collegata al telefono. Cantina di pertinenza e posto auto, a rotazione, che rimane comunque una comodità rara in centro. Anche lo stabile offre rassicuranti garanzie: la palazzina è in ottimo stato di manutenzione, con caldaia centralizzata di

## Mappa




## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.