



Rif.: 60994813

€ 87.000

Trilocale in vendita

Voghera, Via E. Gamalero

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 115.13 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

VOGHERA - VIA ENRICO GAMALERO, in posizione centrale e ben collegata ai principali servizi, proponiamo appartamento, completamente ristrutturato, posto al primo piano servito da ascensore. L'appartamento è composto da ingresso su soggiorno con cucina a vista, disimpegno che separa la zona giorno dalla zona notte, camera matrimoniale, cameretta, bagno con doccia, ripostiglio e balcone. Con la ristrutturazione sono stati rifatti gli impianti elettrici e idraulici, le tapparelle sono state rese elettriche, sia con pulsantiera che con telecomando e sono stati installati i climatizzatori. Il riscaldamento è stato reso autonomo con pompe di calore, con la possibilità di riutilizzare la caldaia centralizzata condominiale, a condensazione, installata nel 2022. Dalla ristrutturazione, l'appartamento è stato abitato saltuariamente per motivi lavorativi, ragion per cui si presenta come NUOVO. La proprietà comprende anche una cantina al piano seminterrato.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

