



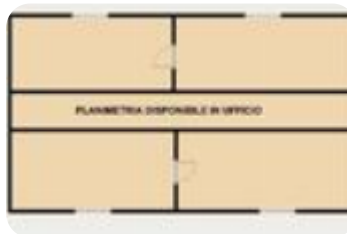
Rif.: 61271644

**€ 70.000**

## Casa indipendente in vendita

Santa Maria Della Versa, Località Torrazza - Torrazza

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 135 ca.               |
| <b>Locali:</b>         | 5                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa indipendente        |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0                      |
| <b>Bagni:</b>          | 2                        |
| <b>Posti auto:</b>     | 1                        |



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 404.64 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

SANTA MARIA DELLA VERSA (Frazione Torrazza): Nel verde delle colline dell'oltrepò pavese e in posizione panoramica proponiamo casa indipendente disposta su due livelli. Al piano terra troviamo la zona giorno con ingresso, soggiorno, cucina, sala da pranzo e un bagno mentre al piano superiore la zona notte composta da due camere e un secondo bagno oltre ad un locale adibito a soffitta. L'abitazione è dotata di un portico e di un posto auto coperto. Le condizioni generali sono buone, il tetto è stato rifatto recentemente. La posizione dell'immobile dista a pochi km dal centro e da tutti i principali servizi

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

