



Rif.: 61120903

€ 55.000

Casa di corte in vendita

Montù Beccaria, Frazione Bosco Negredo

Tipologia: rustici / cascine / case

Superficie: mq 240 ca.

Locali: 5

Sottotipologia: casa di corte

Spese Annuie: € 0

Bagni: 3

Balconi: 1

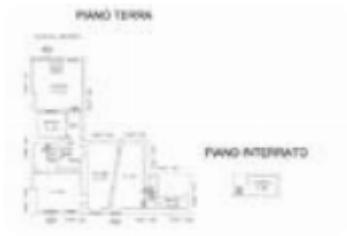
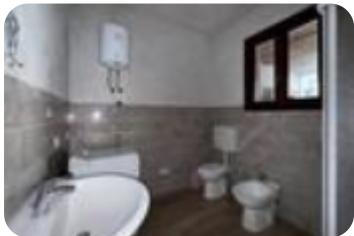
Box: 1

Posti auto: 1

 Classe energetica: F

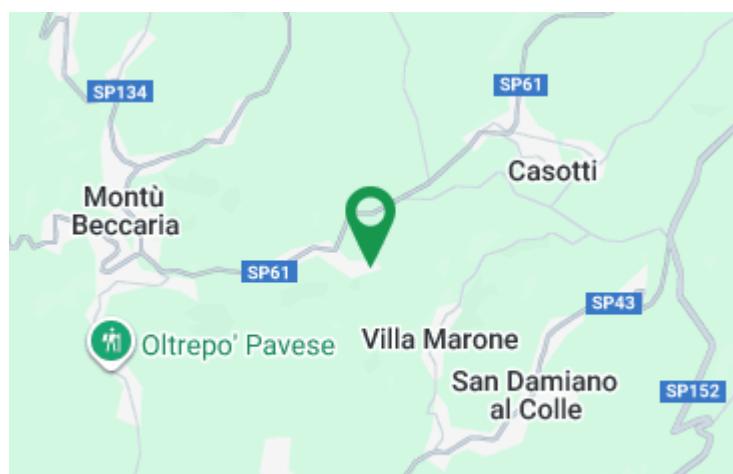
EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊



MONTU' BECCARIA (Bosco Negredo) - In piccolo borgo sulle colline dell'Oltrepò pavese, a 10 minuti dal centro storico del paese servito dai principali servizi (scuole, farmacia, poste, ecc), proponiamo abitazione con cortiletto privato e terreno di 800 metri quadri di fronte casa ma in corpo staccato. La casa è così composta: Al piano terra soggiorno, cucina abitabile, bagno e box con accesso diretto alla casa; Al primo piano due camere da letto di cui una con altro bagno al suo interno; Infine, locale accessorio in soffitta. E' possibile un ampliamento dell'immobile collegandolo ad altri due locali adiacenti da ristrutturare con bagno. Le condizioni generali dell'immobile sono buone. L'impianto elettrico è stato rifatto di recente con conformità certificata. Impianto di riscaldamento gas assente. Il terreno di 800 metri quadri, dal quale si gode una bella vista panoramica, è in gran parte godibile e può essere sfruttato come orto e frutteto.

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

