









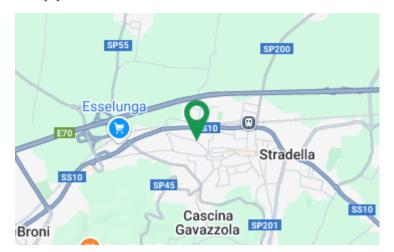








### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

#### Rif.: 61037939

# € 130.000

#### Trilocale in vendita

Stradella, Via Nazario Sauro

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 100 ca. Locali: Sottotipologia: 3 locali € 500 Spese Annue: Bagni: 2 Balconi: Box: Posti auto: 2 Piano: 3

Classe energetica: F

F

EP globale non rinnovabile:  $189.64~\rm kW~h/m^2$  anno EP globale rinnovabile:  $189.64~\rm kW~h/m^2$  anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

Stradella, Via Nazario Sauro In posizione strategica a pochi minuti di camminata dalla stazione ferroviaria e dal centro della città proponiamo appartamento al secondo piano di una piccola palazzina con impianti autonomi così composto: soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, bagno, ripostiglio e due balconi. Oltre a cantina al piano interrato e due comodi box auto dai quali si accede direttamente alla palazzina. Le condizioni dell'immobile sono ottime e le spese condominiali sono irrisorie.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

