



Rif.: 60984185

**€ 430.000**

**Villa singola in vendita**

**Stradella, Via Felisini**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2



**Classe energetica:** **A2**

**EP globale non rinnovabile:** 100.19 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

STRADELLA (Via Felisini) – In zona residenziale, nelle vicinanze di Montalino, a 5 minuti dal centro della cittadina, proponiamo villa di nuova costruzione così composta: salone con cucina a vista, disimpegno, due camere da letto, bagno e ampio balcone nella zona giorno. Al piano seminterrato troviamo la taverna, bagno/lavanderia ed un comodo box doppio. Il tutto è edificato su un terreno di 1500 metri quadri a giardino, completamente recintato. La villa è stata realizzata utilizzando materiali di ultima generazione per evitare sprechi energetici che la inseriscono in Classe A2

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

