



Rif.: 60826581

**€ 280.000**

## Porzione di bifamiliare in vendita Stradella, Via Mauro Felisini

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	m <sup>2</sup> 323 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	5
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 122.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 83.36 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Stradella, Via Felisini: In una delle zone più panoramiche di Stradella, che abbraccia la bellezza suggestiva delle colline e la comodità della vicinanza ai servizi, proponiamo porzione di bifamiliare di ampia metratura e dotata di grande indipendenza. L'immobile annovera, al piano primo, di circa 200 m<sup>2</sup>, importante salone con camino e terrazzo con affaccio panoramico, cucina abitabile, camera padronale con bagno e balcone, oltre a tre camere e altri tre bagni; al piano seminterrato, di pari metratura rispetto al precedente, troviamo locali accessori tra cui taverna

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

