



Rif.: 60525207

**€ 55.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
 Portalbera, Via S. Rocco

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 288 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 3
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	2

**Classe energetica:** 

**Prestazione energetica:** 532,61 kW h/m<sup>2</sup> anno

Portalbera, Via San Rocco: In pieno centro, a pochi passi da tutti i principali servizi, proponiamo casa d'abitazione da ultimare così composta: soggiorno, cucina abitabile, sala da pranzo, ripostiglio, locale accessorio e portico al piano terra; cinque camere da letto, disimpegno, due bagni e balcone al primo piano; due locali ad uso ripostiglio, camera da letto e bagno al secondo piano. L'immobile con tetto appena ristrutturato, necessita di lavori di ristrutturazione generali in parte già eseguiti. Concludono la proprietà due autorimesse entrambe con locale accessorio al primo piano, magazzino con soffitta e circa 150 mq di cortile. Grazie alla sua composizione, l'immobile è facilmente suddivisibile in due abitazioni indipendenti.

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

