



Rif.: 61145931

**€ 175.000**

### Bilocale in vendita

Casorate Primo, Via Filippo Piccaluga

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 50.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 50.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

BILOCALE IN CLASSE A+ CON GIARDINO E BOX! NUOVA COSTRUZIONE IN CLASSE A+, CON GIARDINO E BOX! Via Piccaluga , Casorate Primo (PV): A 5 minuti dal centro paese, immediatamente adiacente alla via Sant'Agostino, dove ci sono le fermate degli autobus Z509 e z516 che in meno di 40 minuti conducono a Milano e, nell'altra direzione ai vari comuni adiacenti, proponiamo in contesto signorile del 2019 in classe energetica A+, ottimamente tenuto nelle parti comuni , un AMPIO BILOCALE con GIARDINO ANGOLARE. La zona risulta tranquilla e ben servita, fornita di tutti i servizi di prima necessità come supermercati, farmacie, scuole, poste, bar e ristoranti. L'appartamento risulta essere così composto: Ingresso che si apre subito nell'ampia zona living con cucina a vista. Proseguendo, tramite disimpegno, accediamo alla zona notte, caratterizzata da un'ampia camera da letto con punto luce un comodo bagno finestrato con doccia. Riscaldamento a pavimento. L'appartamento si presenta in OTTIME CONDIZIONI con



### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

