



Rif.: 61029253

↓ € 270.000

€ 290.000 (-7%)

## Villa singola in vendita

Zerbolò, Via Borgo S. Siro - Parasacco

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 386 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 125.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 125.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Borgo San Siro, Parasacco, frazione Zerbolò(PV)La zona è tranquilla e ben servita, fornita di tutti i servizi di prima necessità come supermercati, farmacie, scuole, poste, bar e ristoranti.L'immobile si sviluppa su due livelli : Piano terreno completamente ristrutturato composta da :-cucina abitabile con camino-Due sale con un secondo camino-Un'ulteriore grande sala la terza usata come sala da pranzo-Disimpegno e un grande bagno-Spazioso RipostiglioPrimo piano completamente ristrutturato composto da :-4 camere da letto con aria condizionata nuova-1 bagno-spazioso ripostiglio-Veranda coperta che collega due camere da lettoTutta la casa ha zanzariere in ogni finestra Sky e Internet con antenna privataPlus non indifferente è il terreno agricolo di 1356mq, caratterizzato da alberi da frutto.Inoltre, è presente

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

