



Rif.: 60890286

**€ 95.000****Trilocale in vendita****Motta Visconti, Via Sant'Anna**

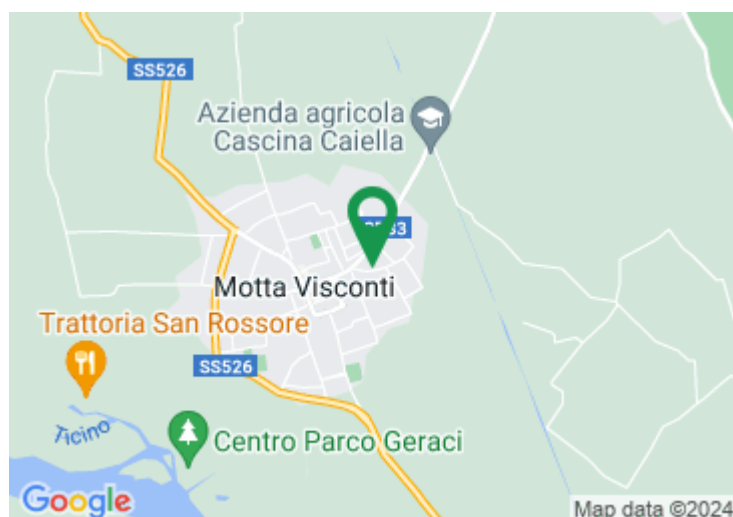
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** EP globale non rinnovabile: 125.35 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 125.35 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Sant'Anna - Motta Visconti (MI): Motta Visconti, Comune che appartiene al Parco Lombardo del Ticino, sorge a mt. 104 sul livello del mare con una estensione di Km<sup>2</sup> 9,82 ed è ubicato a 27 Km. da Milano ed a 17 da Pavia. Al suo confine scorre il Naviglio di Bereguardo, A pochi minuti dal centro cittadino proponiamo in contesto recente costruzione, un trilocale con box, posto al piano rialzato in una recente costruzione derivata dalla trasformazione di un rustico agricolo dell'epoca. La zona risulta tranquilla e ben servita, fornita di tutti i servizi di prima necessità come supermercati, farmacie, scuole, poste, bar, ristoranti. Motta Visconti risulta essere un ottimo compromesso per chi desidera vivere a breve distanza da Milano o Pavia, collegato molto bene grazie agli autobus di linea. La Cittadina, a sud ovest di Milano,

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

