



Rif.: 61195376

€ 420.000

Bifamiliare in vendita

Siziano, Via g. carducci

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 240 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	4



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 83.45 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

SIZIANO: In zona residenziale, a pochi passi dal plesso scolastico, proponiamo in vendita porzione di villa bifamiliare, caratterizzata da ambienti ampi e ben distribuiti, immersa in un giardino privato che abbraccia l'abitazione sui tre lati e garantisce privacy e vivibilità all'aperto. L'ingresso avviene attraverso un comodo portico che accompagna alla zona giorno, dove troviamo un luminoso e ampio soggiorno con zona pranzo e una cucina separata, funzionale e ben organizzata dalla quale si accede al portico posto sul retro interamente chiuso da zanzariere, oltre a un primo servizio al piano. Salendo al piano superiore si sviluppa la zona notte, composta da tre camere da letto, tutte ben proporzionate, servite da due bagni ristrutturati e da un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

