



Rif.: 61122496

€ 265.000

Villa a schiera in vendita

Siziano, Via A. Moro

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 312.55 kW h/m<sup>2</sup> anno

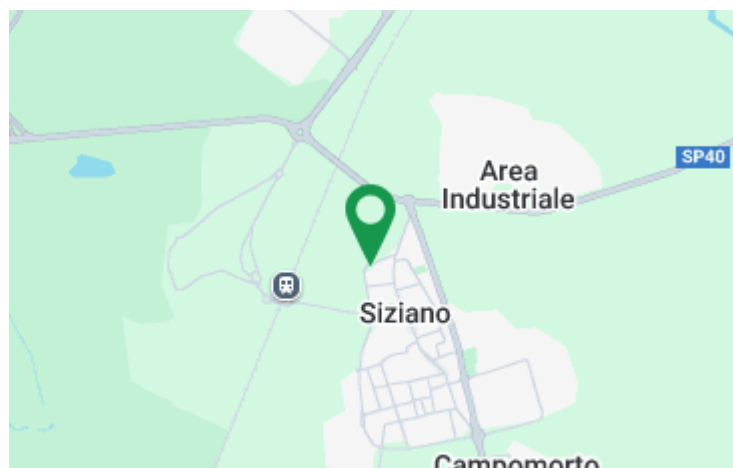
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

SIZIANO: Proponiamo in vendita NUDA PROPRIETA' di una villetta a schiera centrale disposta su due livelli, situata in una zona tranquilla e ben servita. Al piano terra si sviluppa la zona giorno, composta da un luminoso soggiorno con camino e una zona pranzo, una cucina abitabile di ampia metratura, un bagno di servizio e un comodo box. Gli ampi spazi esterni comprendono due porticati chiusi con zanzariere sia sul fronte che sul retro e un giardino privato, ideali per vivere momenti di relax all'aperto. Il piano superiore ospita la zona notte, molto luminosa grazie alla doppia esposizione, composto da tre camere da letto di cui una con balcone, un bagno padronale e un ripostiglio. La villetta è dotata di impianto di climatizzazione, inferiate di sicurezza, sistema d'allarme e camino, offrendo così comfort, sicurezza e calore domestico. Un'abitazione curata e accogliente, perfetta come

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

