



Rif.: 61029992

€ 850.000

Villa singola in vendita

Siziano, Via pasolini

| | |
|------------------------|---------------|
| Tipologia: | ville |
| Superficie: | mq 400 ca. |
| Locali: | 5 |
| Sottotipologia: | villa singola |
| Bagni: | 4 |
| Balconi: | 3 |
| Box: | 1 |
| Piano: | 3 |



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 32.24 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 128.88 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

SIZIANO: In tranquilla zona residenziale, proponiamo in vendita una splendida villa singola completamente indipendente e circondata da un giardino privato di circa 700 mq, piantumato e dotato di irrigazione automatica. La proprietà si sviluppa su tre livelli con ambienti ampi e luminosi. Al piano terra troviamo un grande soggiorno con affaccio sul giardino della villa, una cucina abitabile, uno studio perfetto per lo smart working e un bagno di servizio. Un'ampia scala conduce al primo piano, dove troviamo la zona notte, che si apre su un luminoso disimpegno sul quale si affacciano una suite matrimoniale con cabina armadio, bagno privato e balcone con vista sul giardino, una seconda camera con bagno interno e balcone e una terza camera matrimoniale anch'essa con bagno privato. La zona semi-interrata ospita un box di circa 56 mq con basculante elettrica, un ripostiglio, un ampio locale

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

