



Rif.: 60965109

↓ € 297.000

€ 310.000 (-5%)

## Bifamiliare in vendita

Bornasco, Via del Borgo

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 253 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 167.63 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 7.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

BORNASCO: In un tranquillo contesto residenziale, proponiamo in vendita una abitazione di ampia metratura, ideale per chi cerca ambienti confortevoli e ben distribuiti. Al piano rialzato, l'immobile offre un luminoso soggiorno con affaccio diretto sul giardino, una cucina abitabile con arredamento in muratura, perfetta per gli amanti della cucina tradizionale e un ampio disimpegno che conduce alla zona notte; dove troviamo una camera matrimoniale con bagno privato, una cameretta, entrambe con accesso alla balconata, un secondo bagno dotato di vasca idromassaggio angolare. Al piano sottotetto, mansardato con travi a vista, accessibile tramite una scala interna, ci sono tre ampi ambienti, con la possibilità di adibirli a camere aggiuntive, o a studio o area relax, e un ulteriore bagno con doccia. Al piano

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

