



Rif.: 60981538

# € 180.000

## Villa singola in vendita

Badia Pavese, Via Guglielmo Marconi

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 274.12 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 2.12 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Badia Pavese: in zona tranquilla, villa singola. La parte abitabile della villa è sviluppata al piano terra e composta da: soggiorno, cucina abitabile, una camera da letto e un bagno. Al piano seminterrato troviamo un locale adibito a seconda camera con un piccolo bagno di servizio e l'autorimessa. In corpo staccato c'è un ulteriore locale sfruttabile come cantina o taverna. La soluzione è circondata su tutti e 4 i lati dall'ampio giardino di proprietà.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

