Affiliato: Studio Pavia Tre D.I.
Partita IVA: 08516990150
Via San Giovannino, 21/B 27100 Pavia (PV)
Email: pvca9@tecnocasa.it - Tel.: 0382473936 - Cell.: 3939250668



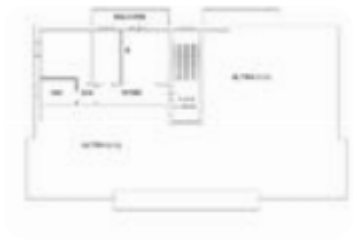












Rif.: 61295175

€ 135.000

Bilocale in vendita

Pavia, Viale Lodi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.800
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 189.96 kW h/m² anno

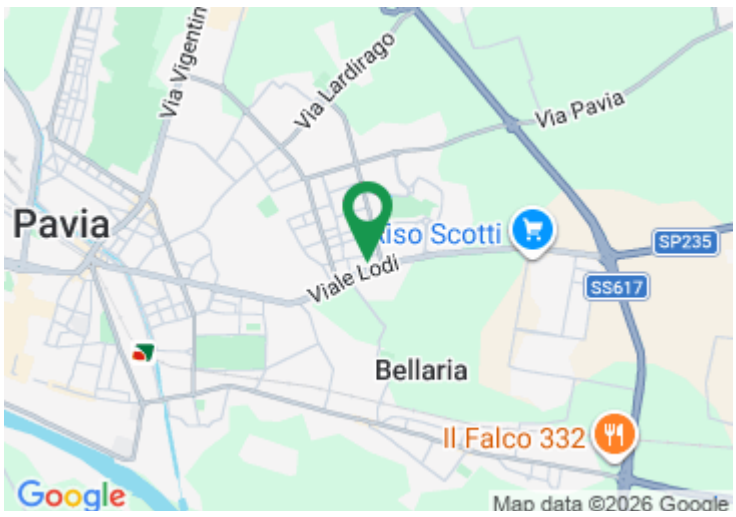
EP globale rinnovabile: 14.28 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 😐

Viale Lodi: situato in un contesto tranquillo e residenziale, ma comunque strategico per raggiungere diverse zone della città, proponiamo in vendita bilocale sito al 2° piano composto da: ingresso su soggiorno con cucina a vista, camera da letto matrimoniale, bagno finestrato e altro locale. Sia dalla cucina che dalla stanza sono presenti due uscite su un comodo balcone, con affaccio sul cortile interno. Completa la proprietà una cantina di pertinenza. L'immobile è un'ottima soluzione per investimento, essendo attualmente locato. CONTESTO: lo stabile è composto da 3 piani fuori terra ed è in buone condizioni. Il riscaldamento è centralizzato con termovalvole già installate e le cantine si trovano al piano terraZONA: l'immobile si trova in una posizione strategica per raggiungere sia i principali servizi (supermercato Unes a 200m, attività commerciali di diverso genere) che

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.