Affiliato: Pavia Case D.I.
Partita IVA: 03031200185
Viale Della Libertà, 47/A 27100 Pavia (PV)
Email: pvca7@tecnocasa.it - Tel.: 038221360



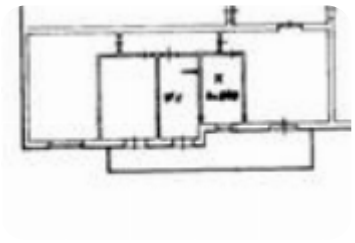












Rif.: 61288262

€ 255.000

Trilocale in vendita

Pavia, Via Luigi Marangoni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 91 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 188.15 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Pavia, Zona Via Marangoni – Elegante Trilocale con Ampio Terrazzo, Box e CantinaIn una palazzina di recente costruzione situata in una posizione strategica e riservata, proponiamo in vendita uno luminoso appartamento posto al secondo piano con ascensore. La zona è ideale per chi cerca la comodità: perfettamente collegata al raccordo autostradale e al polo ospedaliero, consente di raggiungere il centro storico in soli 15 minuti a piedi tramite il sottopasso della stazione FS.L'ingresso si apre su una piacevole zona giorno con cucina a vista, impreziosita da un'elegante porta in vetro che permette di separare gli ambienti mantenendo un'ottima luminosità naturale. La zona notte comprende due accoglienti camere da letto e un bagno rifinito con vasca.Punto di forza dell'immobile è il grande balcone vivibile, con accesso diretto da quasi tutti i locali della casa.Completa la proprietà il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone