Affiliato: Pavia Case D.I.
Partita IVA: 03031200185
Viale Della Libertà, 47/A 27100 Pavia (PV)
Email: pvca7@tecnocasa.it - Tel.: 038221360















Rif.: 61271695

€ 269.000

Casa semindipendente in vendita

Pavia, Via Teodoro Lovati - Policlinico

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 107 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	2
Box:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 415.15 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Elegante soluzione semindipendente con ampio giardino privato – Zona Policlinico, PaviaNel cuore di una delle zone più strategiche e servite della città, a pochi passi dal Policlinico San Matteo, dal centro storico e dalla stazione ferroviaria, proponiamo in vendita una rara opportunità immobiliare: una residenza semindipendente con ampio giardino privato, inserita in un tranquillo contesto interno a una traversa riservata di Via Aselli.L'abitazione fa parte di un elegante complesso condominiale, ma si distingue per l'accesso indipendente dal cortile e per la particolare distribuzione degli spazi, che ne esalta la privacy e la versatilità.La proprietà si sviluppa su unico livello e comprende:L'ingresso indipendente su zona giorno, cucina, due camere da letto, doppi servizi e accesso diretto all'ampio giardino privato di oltre 300 mq, perfettamente sfruttabile per momenti di relax, convivialità o per chi desidera uno spazio verde riservato. Il giardino è dotato anche di ingresso carraio, che lo rende accessibile anche con veicoli.Caratteristiche principali:Ingresso indipendenteAmpio giardino di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.