



Rif.: 61127228

€ 175.000

Casa indipendente in vendita

Verrua Po, Via XXVI Aprile

Tipologia: rustici / cascine / case

Superficie: mq 162 ca.

Sottotipologia: casa indipendente

Spese Annuie: € 0

Bagni: 2

Box: 1

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 377.79 kW h/m² anno

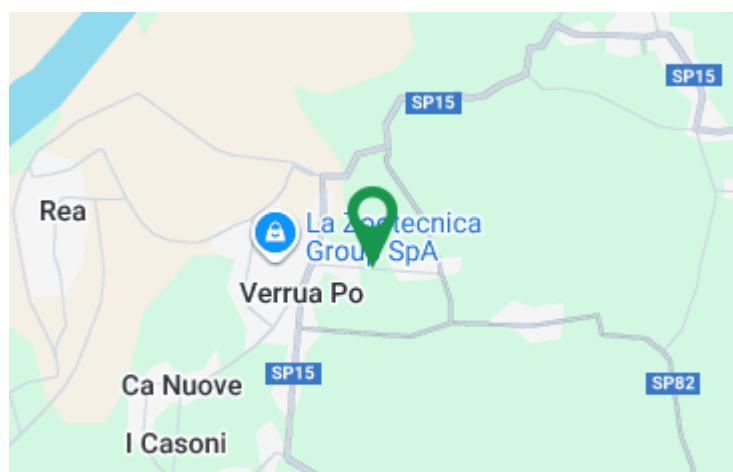
EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

A Verrua Pò, a pochi chilometri da Pavia, in zona tranquilla e immersa nel verde, proponiamo in vendita, casa indipendente libera su quattro lati, con ampio giardino privato, orto e rustico proprietà si sviluppa su due livelli così composti:Piano terra: ingresso su soggiorno, cucina abitabile di generose dimensioni e bagno finestratoPiano primo: tre ampie camere da letto e secondo bagnoCompletano la proprietà:Amplio giardino recintato, perfetto per famiglie, animali domestici o momenti di relax all'apertoSpazio orto ideale per chi ama coltivare in autonomiaRustico annesso con possibilità di utilizzo come deposito, spazio hobby o futura ristrutturazioneCaratteristiche principali:Nessuna spesa condominiale Riscaldamento autonomo con termosifoniStufa a pellet già installataOttima esposizione su tutti i latiContesto tranquillo, ideale per chi cerca indipendenza e contatto con la naturaLibera al rogitoSoluzione ideale per famiglie o per chi desidera vivere fuori città, ma restando a breve distanza da tutti i servizi.



Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

