



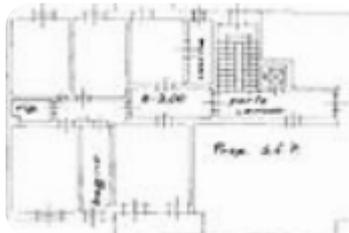
Rif.: 61114979

€ 395.000

Quadrilocale in vendita

Pavia, Via Giacomo Franchi - Stazione Ticinello

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 129 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 3.000
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	5



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore della zona Ticinello, a Pavia, proponiamo in vendita un ampio appartamento di quasi 130mq, situato al quinto e ultimo piano di una tranquilla palazzina servita da ascensore. La posizione dell'immobile è estremamente comoda: si può facilmente raggiungere in auto senza dover attraversare la ZTL, e a piedi si trovano sia il centro storico che la stazione ferroviaria, offrendo una perfetta combinazione di tranquillità e comodità. L'appartamento si distingue per la sua ampia metratura, la luminosità e la vista panoramica sul fiume Ticino. L'ingresso si apre su un ampio corridoio che distribuisce gli ambienti con molta funzionalità e ordine. La zona giorno è composta da un luminoso soggiorno con doppia porta finestra che consente l'accesso a un balcone coperto, da cui si può ammirare la vista sul fiume Ticino, creando così un ambiente tranquillo e rilassante. Accanto al soggiorno, la cucina è separata in due distinti ambienti: un cucinotto e un tinello dotato di un secondo balcone, che garantisce un'ottima ventilazione e luce naturale. La zona notte è composta da tre ampie camere da letto, tutte ben illuminate e ben

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

