



Rif.: 61103421

€ 195.000

Bilocale in vendita

Pavia, Via Achille Grandi - San Lanfranco

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.650
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica: B

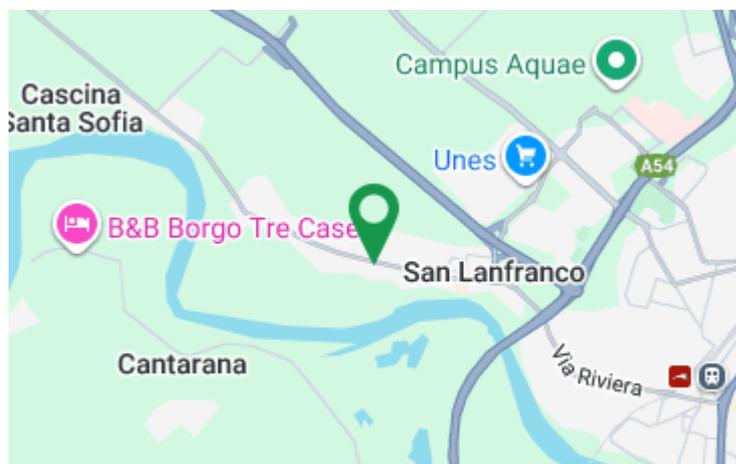
EP globale non rinnovabile: 48.15 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

All'interno di un contesto residenziale di recente edificazione, proponiamo in vendita un appartamento bilocale situato al primo piano di una palazzina signorile dotata di ascensore. L'immobile si presenta in ottimo stato manutentivo e offre spazi ben distribuiti, ideali per soddisfare le esigenze di single, giovani coppie o per uso investimento. Composizione interna: Ingresso su ampia zona giorno con cucina a vista. Accesso al balcone di generose dimensioni, sufficientemente spazioso per ospitare un tavolo da esterno. Camera da letto matrimoniale di medie dimensioni. Bagno finestrato, completo di box doccia. Pertinenze e dotazioni: Cantina al piano interrato. Box auto doppio in lunghezza, con comodo spazio per due autovetture o zona di deposito aggiuntiva. Riscaldamento a pavimento, centralizzato con contabilizzatore. Impianto di climatizzazione estiva. Infissi in ottime condizioni. Classe energetica: (Inserire classe energetica esatta) Spese

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

