



Rif.: 61086094

**€ 750.000**

**Palazzina in vendita**

Pavia, Viale Vittorio Emanuele II - Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 204 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	palazzina
<b>Bagni:</b>	5
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

IN POSIZIONE CENTRALE, A POCHESSIMI PASSI DA PIAZZA MINERVA. LA ZONA E' COMODISSIMA IN QUANTO A POCHE MINUTI A PIEDI SI E' IN STAZIONE FS, IN CENTRO STORICO LATO CORSO CAVOUR ED IN POCHESSIMI MINUTI DI AUTOBUS NELLA ZONA DEGLI OSPEDALI. LA SOLUZIONE E' ATTUALMENTE ADIBITA A B&B CON OTTIMA REDDITIVITA'. LA SOLUZIONE E' INDIPENDENTE COMPOSTA DA APPARTAMENTI. IL PRIMO APPARTAMENTO E' POSTO AL PIANO TERRA, COMPOSTO DA: camera da letto + cucina + mini soggiorno e due bagni; MENTRE IL SECONDO APPARTAMENTO E' POSTO AL PRIMO PIANO COMPOSTO DA 3 camere + soggiorno + cucina abitabile +

**Mappa**



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

