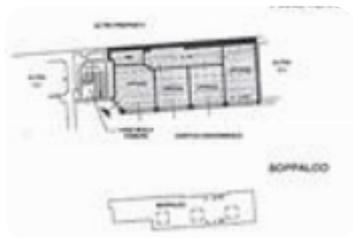
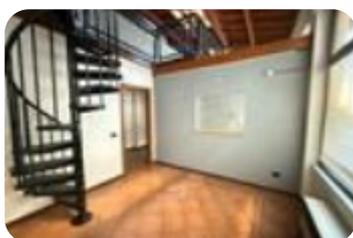
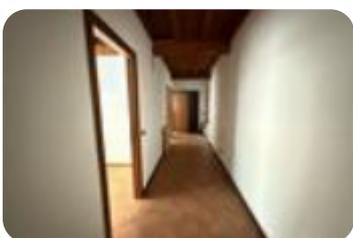


Rif.: 61032869

€ 1.050 / mese Multilocale in affitto

Pavia, Via Ticinello - Stazione Ticinello

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annuie:	€ 3.000
Bagni:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 731.22 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

LIBERO SUBITO LOCALE AD USO UFFICIO DI QUATTRO STANZE OLTRE SOPPALCO. Nel cuore della vivace zona Minerva, a pochi passi dalla stazione di Pavia, si trova un ampio multilocale di 90 mq, ideale per chi cerca uno spazio funzionale e ben organizzato. Situato al piano terra di uno stabile moderno costruito nel 2000, l'immobile offre quattro uffici separati, perfetti per garantire privacy e concentrazione. Un soppalco privato aggiunge ulteriore versatilità agli spazi, permettendo di adattarli alle diverse esigenze lavorative. La presenza di una portineria assicura un'accoglienza professionale e un controllo costante degli accessi. Il riscaldamento centralizzato garantisce comfort durante tutto l'anno, mentre il bagno privato con doccia, offre praticità e riservatezza. Disponibile da subito, questa soluzione rappresenta un'opportunità unica per chi desidera stabilirsi in una delle zone più strategiche di Pavia, con tutti i servizi e i collegamenti a portata di mano.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

