



Rif.: 61025233

**€ 210.000**

**Trilocale in vendita**

**Pavia, Viale Indipendenza - Città Giardino**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** F

EP globale non rinnovabile: 270.12 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

LA PALAZZINA SORGE NELLA ZONA DI VIALE INDIPENDENZA. LA ZONA E' MOLTO STRATEGICA IN QUANTO SISULTA ESSERE MOLTO VICINA AL CENTRO STORICO DI PAVIA, ATTRAVERSANDO LA ZONA DEL CASTELLO; IN POCHI MINUTI A PIEDI SI PUO' RAGGIUNGERE ANCHE LA ZONA DEL POLICLINICO. POSTO AL SECONDO PIANO NON E' SERVITO DA ASCENSORE.L'INGRESSO SI APRE SUL CORRIDOIO CHE SERVE IL SOGGIORNO AMPIO E LUMINOSO.LA CUCINA E' ABITABILE ED E' SEPARATA SERVITA DA BALCONE.IL BAGNO OSPITA VASCA E DOCCIA.LE CAMERE SONO MOLTO GRANDI UNA DELLE QUALI

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

