



Rif.: 61023037

€ 210.000

Villa singola in vendita

Mornico Losana, Frazione Ronchi - Ronchi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 150 ca.
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

VILLA SINGOLA NELLA COLLINA DI CASTEGGIO

Descrizione
 Immobiliare della Villa Singola Posizione e Contesto La villa singola è ubicata nelle prime colline dell'Oltrepò Pavese, in prossimità di Casteggio e della frazione Ronchi, a pochi chilometri dal comune di Mornico Losana. Questo contesto offre un ambiente naturale esclusivo, caratterizzato da panorami suggestivi, tranquillità e praticità nell'accesso ai servizi locali e alle principali vie di comunicazione.

Terreno Il lotto di terreno si estende per oltre 1.000 mq, garantendo ampi spazi verdi e possibilità di sfruttare aree edificabili per potenziali ampliamenti della struttura esistente. La configurazione del terreno, che circonda la villa su tutti i lati, consente di creare giardini, aree relax e zone di svago. Caratteristiche della Villa La villa si sviluppa su due livelli, offrendo una disposizione funzionale e ben articolata. Primo Piano Ingresso: Accogliente ingresso che conduce a un corridoio centrale, collegando le diverse aree della casa. Soggiorno: Ampio e luminoso, ideale per momenti di relax e intrattenimento, potendo essere arredato con zone soggiorno e salotto. Cucina Abitabile: Spaziosa,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

