



Rif.: 60983538

# € 1.100.000

## Trifamiliare in vendita

Torre D'Isola, Via Riviera - San Varese

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 720 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	trifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	3



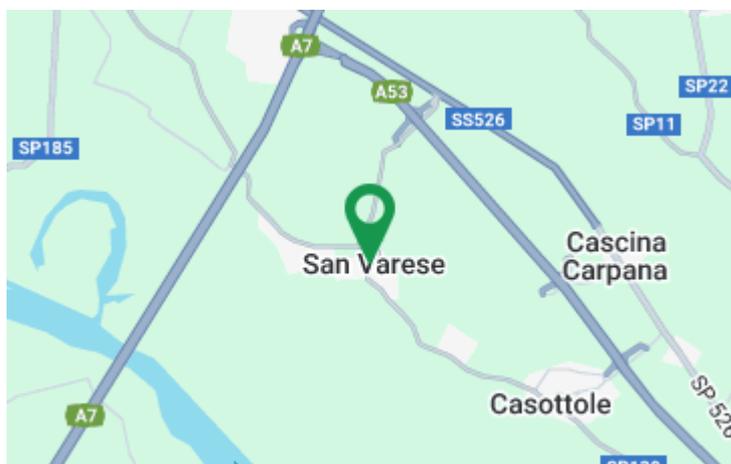
**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

CERCHIAMO PERSONALE, MANDA LA TUA CANDIDATURA AL NOSTRO INDIRIZZO EMAIL: pvca7 E TI CONTATTEREMO PER OGNI INFO. La villa, costruita a metà degli anni '90, si trova nella frazione di San Varese, nel Comune di Torre d'Isola, una zona tranquilla e ben collegata. La proprietà si distingue per la sua imponente metratura complessiva di oltre 700 mq, suddivisi in una grande unità centrale su due livelli e due unità laterali di testa, anch'esse distribuite su due piani. Questa disposizione consente una notevole versatilità nell'uso degli spazi, rendendo la villa ideale per famiglie numerose o per più nuclei familiari, che possono godere di completa indipendenza e privacy, in quanto le unità sono facilmente isolabili. Ogni unità ha accesso a un seminterrato, un'area ben rifinita che comprende una zona relax, un bagno con idromassaggio, una palestra, un locale hobby e diverse cantine. Questo spazio sotterraneo rappresenta un angolo di benessere e svago, perfetto per il tempo libero e per le attività quotidiane. Al piano terra, è presente un ampio box di circa 75 mq, che offre comodo spazio per più autovetture o per il ricovero di attrezzature e oggetti vari. L'esterno della villa ? [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

