



Rif.: 60967018

↓ € 198.000

€ 220.000 (-10%)

Quadrilocale in vendita

Pavia, Via brichetti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 4.200
Bagni:	2
Balconi:	4
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 299.00 kW h/m² anno

Questa descrizione estesa dell'immobile sottolinea ulteriori dettagli riguardo l'appartamento situato nella zona della stazione di Pavia. Oltre alle caratteristiche precedentemente menzionate, emergono altri aspetti interessanti: Caratteristiche aggiuntive: L'appartamento è dotato di quattro balconi, che aumentano gli spazi esterni privati, perfetti per momenti di relax o per coltivare piante. Pertinenze: Viene segnalata la presenza di una cantina, utile per lo stoccaggio, e un box auto, un grande vantaggio in una zona centrale come quella descritta, data la difficoltà di parcheggio. Riscaldamento: Il riscaldamento è centralizzato, il che significa che le spese per il riscaldamento sono condivise tra i condomini, solitamente con una gestione più efficiente. Disponibilità: L'appartamento sarà libero da settembre 2025, il che permette di pianificare un eventuale trasloco con largo anticipo. Nel complesso, l'immobile appare molto funzionale, spazioso e ben servito, ideale per una famiglia o persone che desiderano vivere in una zona centrale ma

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

