



Rif.: 60896432

€ 155.000

Bilocale in vendita

Pavia, Via Don Giuseppe Ubicini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 62 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 231.10 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.10 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

L'edificio in questione è stato recentemente costruito e si trova in una posizione particolarmente tranquilla, nonostante sia situato a soli 5 minuti a piedi dalla stazione ferroviaria. Questa vicinanza alla stazione rende gli spostamenti comodi e agevoli per chi utilizza i mezzi pubblici per muoversi. L'appartamento si trova al piano terra, il che rende l'accesso facile e privo di scale, una caratteristica che potrebbe essere apprezzata da chi ha difficoltà di mobilità o da chi ha bambini piccoli. Inoltre, la presenza di un ampio balcone consente di godere degli spazi esterni senza dover uscire di casa. All'interno, gli ambienti sono ben distribuiti e funzionali. La cucina è separata dal soggiorno, offrendo un ambiente dedicato alla preparazione dei pasti senza interferenze con la zona living. Il soggiorno è ampio e luminoso, con spazio sufficiente per arredare in modo confortevole e accogliente. Il bagno è dotato di una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

