

Rif.: 60871304

€ 265.000

Quadrilocale in vendita

Pavia, Via Moruzzi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 123 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **E**

Prestazione energetica: 164,15 kW h/m² anno

Appartamento Vicino al Policlinico di Pavia Posizione Strategica:
 Situato nella zona del Policlinico di Pavia, in Via Moruzzi, questo appartamento gode di una posizione privilegiata. La zona è un punto strategico per raggiungere a piedi la stazione ferroviaria, gli istituti universitari e il raccordo autostradale Milano-Genova. Caratteristiche dell'Edificio: La palazzina è composta esclusivamente da tre condomini, garantendo tranquillità e privacy agli abitanti. Le spese condominiali sono basse grazie agli impianti autonomi presenti nell'edificio. Interni Spaziosi e Luminosi: L'ingresso dell'appartamento si apre su un ampio disimpegno che conduce al soggiorno, dotato di doppia finestra che si affaccia sul terrazzino. La cucina abitabile è separata dal soggiorno e dispone di una doppia porta finestra che conduce al secondo balcone. Zona Notte: La zona notte ospita tre ampie camere da letto, offrendo spazio sufficiente per tutta la famiglia o per gli ospiti. Entrambi i bagni sono dotati di finestra, garantendo un'adeguata ventilazione e luminosità. Posti Auto: Completa l'appartamento una cantina per



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

