



Rif.: 60851526

↓ € 142.000

€ 148.000 (-5%)

## Trilocale in vendita

Pavia, Viale Indipendenza

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 79 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 175,15 kW h/m<sup>2</sup> anno

'Vieni a scoprire questa affascinante opportunità immobiliare situata nella prestigiosa zona di Viale Indipendenza. L'appartamento, attualmente affittato fino a settembre 2024, offre un'occasione unica per coloro che desiderano mantenere un flusso di reddito garantito o investire in un'area in forte crescita. La sua posizione privilegiata rappresenta un vero punto di forza, consentendo un facile accesso al Policlinico, al centro storico di Pavia e alla stazione ferroviaria, garantendo così una vita comoda e senza stress. Situato al terzo piano di una graziosa palazzina, l'appartamento si distingue per i suoi generosi spazi e la sua intelligente distribuzione interna. L'ingresso si apre su un luminoso e accogliente soggiorno con una cucina a vista, perfetto per intrattenere ospiti o trascorrere piacevoli serate in famiglia. Le camere da letto, ampie e confortevoli, offrono spazi personali ideali per il relax e il riposo. Il bagno, dotato di una moderna doccia, aggiunge un tocco di praticità e comfort alla residenza. Questo immobile viene venduto completamente arredato, inclusi mobili di alta qualità e accessori, offrendo così la possibilità di trasferirsi

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

