



Rif.: 61285499

€ 120.000

Multilocale in vendita

Pavia, Piazzale del Crosione - Vallone

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 127 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annuie:	€ 1.500
Bagni:	2



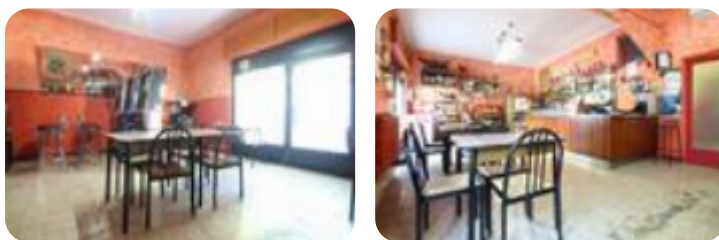
Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 421.56 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



BAR CON AVVIAMENTO PLURIENNALE IN VENDITA – PAVIA, PIAZZALE CROSIONE In Piazzale Crosione, a Pavia, proponiamo in vendita un bar con avviamento pluriennale, ideale per chi desidera intraprendere un'attività commerciale già conosciuta e inserita nel contesto del quartiere. Il locale si presenta con un ambiente accogliente e caratterizzato da uno stile tradizionale, con una doppia vetrina frontale che garantisce visibilità e luminosità agli spazi interni. L'ingresso conduce alla zona principale del bar, organizzata con bancone attrezzato per il servizio e una comoda area con tavoli e sedute, adatta ad accogliere la clientela durante tutta la giornata. La disposizione degli ambienti comprende inoltre una saletta nella parte posteriore, ideale per ampliare i posti a sedere e offrire uno spazio più riservato, oltre a un pratico retrobottega, utile come area di servizio e supporto all'attività. La proprietà dispone di due servizi igienici, di cui uno idoneo all'utilizzo da parte di persone con disabilità, caratteristica che contribuisce alla funzionalità del locale. Grazie alla posizione, alla



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

